


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 915**

14 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1002 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της Ε.Ο. Ιωαννίνων - Τρικάλων, περί την θέση του 30ου χιλιομέτρου, εντός του Νομού Ιωαννίνων στην περιοχή του Δήμου Εγνατίας στο Νομό Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Διατάγματος της 25.11.1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής έργων και συντηρήσεως κειμένων διατάξεων».

3. Την υπ' αριθ. 460 / 4.12.2002 Απόφαση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας της Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου «Βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της Ε.Ο Ιωαννίνων - Τρικάλων, περί την θέση του 30ου χιλιομέτρου, εντός του Νομού Ιωαννίνων στην περιοχή του Δήμου Εγνατίας στο Νομό Ιωαννίνων».

4. Την υπ' αριθ. 2730 / 3.6.2004 Απόφαση του Διευθυντή της Δ/νσης Δημοσίων Εργων Περιφέρειας Ηπείρου «Έγκριση κτηματολογίου (κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικοί πίνακες) απαλλοτρίωσης».

5. Το υπ' αριθ. Οικ. 2898/10.6.2004 έγγραφο της Δνσης Δημοσίων Εργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου, ότι η δαπάνη απαλλοτρίωσης ύψους 100.000 ευρώ, έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα με κωδικό έργου 2000 ΣΕ 07130030

6. Την υπ' αριθ. 2846/8.6.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, «Περί εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 653 /1977 και του εκτελεστικού Π.Δ. 929/1979, περί αυτοαποζημιώσεως των παρόδιων κ.λ.π ιδιοκτησιών του διαγράμματος για την βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της Ε.Ο. Ιωαννίνων - Τρικάλων, περί την θέση του 30ου χιλιομέτρου, εντός του Νομού Ιωαννίνων στην περιοχή του Δήμου Εγνατίας στο Νομό Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα για την «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της Ε.Ο Ιωαννίνων - Τρικάλων, περί την θέση του 30ου χιλιομέτρου, εντός του Νομού Ιωαννίνων στην περιοχή του Δήμου Εγνατίας στο Νομό Ιωαννίνων» έκτασης συνολικού εμβαδού 64.322 m2, που βρίσκεται στο Νομό Ιωαννίνων και απεικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από 10.6.2004 και με αριθμό 1-2 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Δημοσίων Εργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου τα οποία έχει συντάξει ο Ελευθέριος Μαλανδράκης και έχει εγκρίνει ο Διευθυντής της Δ/νσης Δημοσίων Εργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου Φώτιος Καραμπίνας στις 10.6.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δ.Δ. Μικρής Γότιστας, 2) Δ.Δ. Δεματίου, 2. Α) Δ.Δ. Δεματίου, 3) Δ.Δ. Μικρής Γότιστας, 3.Α) Δ.Δ. Μικρής Γότιστας, 4) Κοντογιάννης Παύλος του Σπυρίδωνος, 5) Δ.Δ. Δεματίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και των παρόδιων που ωφελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

Η δαπάνη του Δημοσίου θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος με κωδικό αριθμό έργου ΣΕ 07130030 και με πίστωση 100.000 ευρώ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 24 Σεπτεμβρίου 2004
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Αριθ. 11076/2004 (2)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών παρά την πρόταση διέλευσης της νέας σιδηροδρομικής γραμμής Κορίνθου - Πάτρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του ΠΔ/3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
4. Τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά διαγράμματα περιοχών Αιγείρας (Δ. Αιγείρας) και Κραθίου παρ. Συλίβαινας (Δ. Ακράτας) από χΘ. 59+200 έως χΘ.60+600 και Δήμου Αιγίου για τις περιοχές Κουλούρας και Νικ. Πλαστήρα (Ο.Τ. 52, 49, 51, 96, 97, 98, 99 και 670, 673, 674, 687, 688).
5. Τα με αρ. 5/2.4.2004 θέμα 9 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
6. Την 3638/2004 (ΦΕΚ426/24.5.2004 τεύχος Δ΄) Απόφαση Ν. Αχαΐας «περί αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών παρά την πρόταση διέλευσης της νέας σιδηροδρομικής γραμμής Κορίνθου - Πάτρας».
7. Την υπ' αριθμ. 9019/2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
8. Το αρ. 10/23.7.2004, θέμα 10, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.
9. Τις δ/ξεις του άρθ.8 του Ν.Δ. 17.7.1923 και τις δ/ξεις της παρ. 7 της Ε 38/98.
10. Την σχετική με το θέμα νομολογία του ΣΤΕ (3544/88 και 2667/ 20010, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών ένεκα επικείμενης τροποποίησης.

Επειδή

Με το υπ' αριθμ. 2905/29.3.2004 έγγραφο η ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. γνωστοποιεί ότι έχει ήδη κινηθεί η διαδικασία τροποποίησης του σχεδίου Πόλης στα προαναφερόμενα Ο.Τ. των εγκεκριμένων Σχεδίων Πόλης (σχετ. 4), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 3638/2004 (ΦΕΚ 426/24.5.2004 τεύχος Δ΄) για 9 μήνες, λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα και της μείζονος σημασίας του έργου, στα σχέδια πόλης(σχετ. 4) και συγκεκριμένα στις σημειούμενες με γκρίζο χρώμα περιοχές των συνημμένων ρυμοτομικών διαγραμμάτων κλ. 1:1000 που συνοδεύουν την προαναφερόμενη απόφαση.

Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμοδίου ΟΤΑ.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται από την ημέρα δημοσίευσης της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Αυγούστου 2004
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στο ΦΕΚ 1392/τ.Δ΄/19.12.2003 που δημοσιεύθηκε η Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτου στην Αγ. Μαρίνα Λέρου (Ανακοίνωσης 8 στα περιεχόμενα), διαγράφεται από τον τίτλο του θέματος η λέξη «σημπληρωματική».

(Από το Υπουργείο Πολιτισμού)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ